



ZAMAWIAJĄCY

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie

ul. Pstrowskiego 28 b, 10 – 602 Olsztyn

Znak sprawy: RDW.E/DA/298/ *1119* /2016

.....

.....

(nazwa i adres wykonawcy)

ROZEZNANIE CENOWE

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie zaprasza Państwa do udziału w rozeznaniu cenowym, którego przedmiotem jest: „ **Monitorowanie obiektów Rejonu Dróg Wojewódzkich i Obwodu Drogowego w Elblągu oraz Obwodu Drogowego w Pieniężnie** ”

Zamawiający informuje, że niniejsze rozeznanie cenowe stanowi podstawę do ustalenia wartości szacunkowej zamówienia.

W przypadku gdy ustalona na jego podstawie wartość szacunkowa nie przekroczy równowartości 30 000 euro Zamawiający będzie mógł dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej spośród ofert wstępnych, złożonych w niniejszym rozeznaniu cenowym oraz udzielić zamówienia wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza.

20 – 12 – 2016 r.

(data)

KIEROWNIK REJONU

Tadeusz Ciemny

.....
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Sporządził/-a: *Halina Połomka* ,
Elbląg, 20 – 12 – 2016 r.

1. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Województwo Warmińsko – Mazurskie

(Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie

Adres : ul. Pstrowskiego 28b, 10-602 Olsztyn)

Rejon Dróg w Elblągu

Adres: ul. Junaków 3, 82-300 Elbląg

Telefon: 55 230 69 70, fax. 55 233 54 94

e-mail: rdw.elblag@zdw.olsztyn.pl

strona internetowa: www.zdw.olsztyn.pl /Zamówienia publiczne/Aktualne wyłączone z obowiązku stosowania ustawy Pzp.

Godziny urzędowania: od 7:00 do 15:00

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1) Przedmiotem zamówienia jest:

1. Zakres zamówienia obejmuje :

1.1 Ochronę posesji Rejonu Dróg Wojewódzkich i Obwodu Drogowego w Elblągu ul. Junaków 3 oraz posesji Obwodu Drogowego w Pieniężnie ul. Sienkiewicza 10 w formie monitorowania oraz w systemie dyskretnego ostrzegania i technicznego zabezpieczenia obiektów – monitorowanie drogą radiową ze stałą kontrolą obiektów wraz z konserwacją i zapewnieniem nieustannej, poprawnej pracy systemu

1.2 Zamówienie obejmuje :

- a) podłączenie systemów alarmowych drogą radiową do centrum odbiorczego alarmów,
- b) monitorowanie 24 godziny na dobę przez Centrum Operacyjne lokalnego systemu alarmowego przez przyjmowanie informacji i przekazywanie ich Zamawiającemu, osobom upoważnionym lub odpowiednim instytucjom, zgodnie z otrzymanym zleceniem,
- c) zapewnienie gotowości i interwencji załóg patrolowo – interwencyjnych przez 24 godziny na dobę, które podejmą czynne działania ochronne natychmiast po uzyskaniu sygnału o alarmie, lub naocznego stwierdzenia zagrożenia (czas reakcji grupy patrolowej na zdarzenie wynosi **do 25 min** od momentu sygnału o alarmie),
- d) dokonywania okresowych konserwacji lokalnych SSWiN zgodnie z instrukcją stanowiącą załącznik do umowy,
- e) utrzymywanie w pełnej sprawności lokalnego systemu alarmowego w szczególności poprzez dokonywanie odpowiednich czynności konserwacyjnych i zapewnienie nieustannej poprawnej pracy systemów.

f) Wykaz dni i godzin rozbrowienia i uzbrojenia systemu alarmowego:

Dni tygodnia	Godzina rozbrowienia	Godzina uzbrojenia
Poniedziałek- piątek	6 ³⁰	17 ⁰⁰
Sobota	-----	24 h
Niedziela i dni wolne	-----	24 h

g) W kresie zimowego utrzymania dróg zmianie ulegają godziny uzbrojenia obiektu, o czym Zamawiający powiadamia Wykonawcę na piśmie.

h) Godzina rozbrowienia oznacza godzinę, do której nie można rozbrowić systemu alarmowego.

Godzina uzbrojenia oznacza godzinę, od której system alarmowy musi zostać uzbrojony.

1.3 Zaleca się aby Wykonawcy dokonali wizji lokalnej na terenie wykonywania usługi i w jego okolicy.

1.4 Zamówienie będzie realizowane w budynkach biurowych :

- w Rejonie Dróg Wojewódzkich i Obwodu Drogowego w Elblągu ul. Junaków 3;
- w Obwodzie Drogowym w Pieniężnie ul. Sienkiewicza 10.

1.5 Od Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie zamówienia wymaga się posiadania aktualnej koncesji na świadczenie usług ochrony osób i mienia wydanej przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na podstawie ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2005 r. nr 145, poz. 1221 z późniejszymi zmianami).

Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

79.71.10.00-1 - usługi nadzoru przy użyciu alarmu

79.71.50.00-9 - usługi patrolowe

50.32.41.00-3 - usługi w zakresie konserwacji systemu

2) Rodzaj zamówienia: **usługa**

3) **Informacja o przewidzianych zamówieniach uzupełniających:**

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zamówień uzupełniających do wysokości 50% zamówienia podstawowego.

3. TERMIN WYKONANIA

Termin realizacji zamówienia od 01.01.2017 r. – 31.12.2019 r.

4. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

Wykonawca będzie związany ofertą przez 30 dni od upływu terminu składania ofert.

Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą. Zamawiający zwraca się o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą jednocześnie do wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty.

Odmowa wyrażenia zgody na wniosek Zamawiającego o przedłużenie terminu związania ofertą, powoduje wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

5. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

- 1) Wszelkie wnioski, zawiadomienia, oświadczenia oraz informacje składane przez Zamawiającego i wykonawców mogą być przekazywane, zgodnie z wyborem Zamawiającego, w formie pisemnej, drogą elektroniczną lub faksem.
 - faksem na nr 55 233 54 94,
 - e – mail: halina.polomka@zdw.olsztyn.pl
 - pisemnie na adres: Rejon Dróg Wojewódzkich w Elblągu, ul. Junaków 3, 82-300 Elbląg
- 2) Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 3) W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, zamawiający przyjmuje domniemanie, że dokumenty wysłane na numer faksu lub e-mail podany przez Wykonawcę zostało doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma.
- 4) Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest:
 - Halina Połomka - nr tel: 664 927 671
 - e-mail: halina.polomka@zdw.olsztyn.pl

6. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 1) Ofertę należy napisać pismem czytelnym w języku polskim.
- 2) Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do występowania w imieniu Wykonawcy (uprawnioną zgodnie z wpisem do właściwego rejestru lub do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej albo przez osobę umocowaną przez osobę/y uprawnioną/e), a w przypadku składania oferty wspólnej – przez pełnomocnika Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 3) Poprawki powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem/parafą osoby upoważnionej.
- 4) Zaleca się aby oferta zawierała dane Wykonawcy, dotyczące numeru REGON, NIP, adresu poczty elektronicznej, nr telefonu i faksu.

7. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

- 1) Ofertę wykonawca może złożyć faksem, drogą elektroniczną, pocztą, przesyłką kurierską lub osobiście w pokoju nr 6 (Sekretariat) w Rejonie Dróg Wojewódzkich w Elblągu,

kod 82 – 300 Elbląg, przy ul. Junaków 3

Kopertę/opakowanie należy opisać w poniższy sposób:

z dopiskiem: „ Monitorowanie obiektów Rejonu Dróg Wojewódzkich i Obwodu Drogowego w Elblągu oraz Obwodu Drogowego w Pieniężnie ”

nr postępowania -RDW.E/DA/298/ 2339 /2016

(nr postępowania)

Na kopercie/ opakowaniu należy umieścić nazwę i adres wykonawcy składającego ofertę.

- 2) Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 27.12.2016 r., do godziny 10¹⁵

8. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie stosować następujące kryteria oceny ofert:

- cena ofertowa 100%

9. RAŻĄCO NISKA CENA

Jeżeli cena oferty będzie się wydawać rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i wzbudzi wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych

przepisów, w szczególności będzie niższa o 30% od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający będzie mógł zwrócić się do wykonawców o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.

10. WYKLUCZENIE WYKONAWCY

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykluczenia z ubiegania się o udzielenie zamówienia wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu lub wykonawców, którzy w terminie nie złożyli wymaganych oświadczeń, dokumentów, określonych w ogłoszeniu o zamówieniu, zaproszeniu do wzięcia udziału w zapytaniu ofertowym, negocjacjach, rokowaniach lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

Oferta wykonawcy, który został wykluczony z postępowania, podlega odrzuceniu.

11. ODRZUCENIE OFERTY

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty wykonawcy, jeżeli:

- 1) jest sprzeczna z prawem lub wymaganiami określonymi w ogłoszeniu o zamówieniu, zaproszeniu do wzięcia udziału w zapytaniu ofertowym;
- 2) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji;
- 3) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
- 4) wykonawca nie złożył wyjaśnień, o których mowa pkt. 11 lub jeżeli oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- 5) została złożona przez wykonawcę podlegającego wykluczeniu z postępowania.

12. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia w szczególności w przypadku, gdy:

- 1) nie została złożona żadna oferta niepodlegająca odrzuceniu;
- 2) cena najkorzystniejszej oferty lub zaproponowanych warunków umowy przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- 3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego;
- 4) postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie umowy.

13. Spis załączników

- 1) Załącznik nr 1 – oferta
- 2) Załącznik nr 2 – formularz cenowy
- 3) Załącznik nr 3 - umowa

* Niepotrzebne usunąć

Znak sprawy: RDW.E/DA/298/ 2339 /2016

Oferta

do rozeznania cenowego, którego przedmiotem jest: „ **Monitorowanie obiektów Rejonu Dróg Wojewódzkich i Obwodu Drogowego w Elblągu oraz Obwodu Drogowego w Pieniężnie** ”

Zamawiający:
Zarząd Dróg Wojewódzkich
Rejon Dróg Wojewódzkich
ul. Junaków 3
82 – 300 Elbląg

1. Dane wykonawcy (wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia):

Pełna nazwa:	
Siedziba:	
Adres:	
REGON Nr:	NIP Nr:
Nr telefonu:	Nr faksu: e mail

2. Osoba/osoby uprawnione :

- a).
(imię nazwisko, e-mail, nr telefonu)
- b).
(imię i nazwisko, e – mail, nr telefonu)

3. **OFERUJEMY** wykonanie przedmiotu zamówienia, w pełnym zakresie i na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym za **cenę brutto:** PLN (słownie: złotych), zawierającą podatek VAT w przewidzianej prawem wysokości stawki procentowej obowiązującej w dniu złożenia oferty w kwocie PLN (słownie: złotych).
4. **OŚWIADCZAMY**, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w zapytaniu ofertowym tj. **30 dni**.
5. **WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres:
telefon:
nr faksu:
e-mail:
6. **OFERTE** niniejszą składamy na stronach.
7. **ZAŁĄCZNIKAMI** do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:
.....
.....

.....dnia r.

.....

(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

FORMULARZ CENOWY

Monitorowanie obiektów Rejonu Dróg Wojewódzkich i Obwodu Drogowego w Elblągu oraz Obwodu Drogowego w Pieniężnie

Oferujemy realizację zamówienia zgodnie z poniższymi cenami :

L.p.	Zakres zamówienia	j.m.	Ilość	Cena jedn. NETTO [PLN]	Wartość NETTO [PLN]
1.	Monitorowanie obiektów Rejonu Dróg Wojewódzkich i Obwodu Drogowego w Elblągu oraz Obwodu Drogowego w Pieniężnie	m-c	36		
	RAZEM WARTOŚĆ NETTO				
	Podatek VAT %				
	RAZEM WARTOŚĆ BRUTTO				

....., dnia 2016 r.

.....
(podpis uwierzytelnionego przedstawiciela Wykonawcy)

UMOWA nr

W dniu r. w Olsztynie pomiędzy **Województwem Warmińsko-Mazurskim - Zarządem Dróg Wojewódzkich**, z siedzibą w Olsztynie (10-602), przy ul. Pstrowskiego 28b; NIP 7393890447, w imieniu którego na podstawie udzielonego pełnomocnictwa działa:

Waldemar Królikowski – Dyrektor Zarządu Dróg Wojewódzkich

przy kontrasygnacie

Bożeny Grabowskiej – Z-cy Dyrektora ds. Finansowo-Księgowych, Głównego Księgowego, zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....
..... zwanym dalej
„Wykonawcą” reprezentowanym przez:
..... –

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania przeprowadzonego na podstawie przepisu art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015, poz. 2164 ze zm.) w oparciu o regulamin udzielania zamówień publicznych w Zarządzie Dróg Wojewódzkich, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: „ **Monitorowanie obiektów Rejonu Dróg Wojewódzkich i Obwodu Drogowego w Elblągu oraz Obwodu Drogowego w Pieniężnie** ” w zakresie szczegółowo określonym w § 2 niniejszej umowy oraz w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do ochrony obiekty: baza Rejonu Dróg Wojewódzkich w Elblągu, ul. Junaków 3 i baza Obwodu Drogowego w Pieniężnie ul. Sienkiewicza 10, począwszy od dnia: **01.01.2017r.**, poprzez:
 - 1) ochrona w formie monitorowania oraz w systemie dyskretnego ostrzegania i technicznego zabezpieczenia obiektów – monitorowanie drogą radiową ze stałą kontrolą obiektów, obserwacja obrazów telewizji przemysłowej wraz z konserwacją zapewnieniem nieustannej, poprawnej pracy systemów alarmowych,
 - 2) podłączenie systemów alarmowych oraz telewizji przemysłowej do centrum odbiorczego alarmów,
 - 3) monitorowanie we wszystkie dni tygodnia, 24 godziny na dobę przez Centrum Operacyjne lokalnego systemu alarmowego poprzez przyjmowanie informacji i przekazywanie ich Zamawiającemu, osobom upoważnionym lub odpowiednim instytucjom, zgodnie z otrzymanym zleceniem,
 - 4) zapewnienie gotowości i interwencji załóg patrolowo – interwencyjnych we wszystkie dni tygodnia, 24 godziny na dobę, które podejmą czynne działania ochronne natychmiast po uzyskaniu sygnału o

alarmie, lub naocznego stwierdzenia zagrożenia (czas reakcji grupy patrolowej na zdarzenie wynosi do 25 min od momentu otrzymania sygnału alarmowego),

- 5) interwencja zmierzać ma do udaremnienia powstania szkody w mieniu Zamawiającego poprzez:
 - a) ujęcie ewentualnego sprawcy(ów) przestępstwa i oddanie w ręce Policji, a także zabezpieczenie obiektu do czasu przybycia przedstawiciela Zamawiającego (osoby upoważnionej),
 - b) podjęcie mieszczących się w granicach prawa działań zmierzających do eliminacji zagrożeń przy współdziałaniu z Policją, Strażą Miejską, Państwową Strażą Pożarną, Pogotowiem Ratunkowym, Pogotowiem Energetycznym w przypadku wystąpienia zagrożenia w obiekcie wskazanym w § 1.
- 6) informacje o alarmach i przeprowadzonych interwencjach w chronionym obiekcie Wykonawca przekazuje jednej z osób upoważnionych wskazanych przez Zamawiającego w Karcie Obiektu, jednocześnie odnotowując ten fakt w rejestrze zdarzeń.
- 7) po otrzymaniu sygnału alarmowego i sprawdzeniu z zewnątrz (sprawdzenie wewnątrz w obecności osoby upoważnionej przez Zamawiającego) obiektu przez załogę patrolowo-interwencyjną Wykonawca nawiązuje kontakt telefoniczny z osobą upoważnioną. Osoba upoważniona z chwilą otrzymania od Wykonawcy informacji zobowiązana jest oddzwonić do Wykonawcy (tel.), podać hasło odwoławczo-identyfikacyjne wraz z adresem lub numerem obiektu chronionego i wydać polecenie pozostania ochrony na miejscu zdarzenia do czasu przyjazdu osoby upoważnionej lub odwołać grupę ochrony doraźnej z obiektu. Ponadto w dniu następnym (pierwszym dniu roboczym, w godzinach pracy Zamawiającego) informację tą należy przekazać również osobie wyznaczonej przez Zamawiającego do reprezentowania we wzajemnych kontaktach związanych z realizacją umowy tj. Pani/Panu **Halina Połomka**
- 8) w przypadku gdy Wykonawca nie może nawiązać kontaktu telefonicznego z żadną z osób upoważnionych po sprawdzeniu obiektu z zewnątrz wystawia ochronę do czasu telefonicznego powiadomienia osoby upoważnionej.
- 9) powiadomienie jednej z osób upoważnionych uważa się za skuteczne wykonanie powiadomienia. W przypadku braku kontaktu telefonicznego z osobami upoważnionymi Wykonawca nie odpowiada za skuteczność powiadomienia i ewentualne szkody będące tego następstwem.
- 10) prawidłowe załączenie, wyłączenie lokalnego systemu alarmowego bez wywołania alarmu lub odwołanie alarmu przy użyciu ustalonego hasła odwoławczo-identyfikacyjnego uznawane jest za czynność dokonaną przez osobę upoważnioną. W takim przypadku nie jest wysyłana załoga patrolowo-interwencyjna.
- 11) Wykonawca zobowiązuje się również do:
 - a) dokonywania okresowych konserwacji lokalnych SSWiN zgodnie z instrukcją stanowiącą **Załącznik nr 1** do niniejszej umowy,
 - b) oznaczyć obiekt przy pomocy tablic informacyjno-ostrzegawczych,
 - c) utrzymywanie w pełnej sprawności lokalnego systemu alarmowego w szczególności poprzez dokonywanie odpowiednich czynności konserwacyjnych i zapewnienie nieustannej poprawnej pracy systemów,
 - d) wywołać raz na trzy miesiące alarm kontrolny, który należy wcześniej uzgodnić telefonicznie z Zamawiającym,
 - e) powiadomić Zamawiającego w formie pisemnej w przypadku wszelkich zmian mających wpływ na prawidłową realizację umowy (w szczególności zmiany numerów telefonów oraz zmian personalnych osób wskazanych przez wykonawcę do kontaktów z Zamawiającym)

12) wykaz dni i godzin rozbrowienia i uzbrojenia systemu alarmowego:

Dni tygodnia	Godzina rozbrowienia	Godzina uzbrojenia
Poniedziałek- piątek	6 ³⁰	15 ⁰⁵
Sobota	-----	24h
Niedziela i dni wolne	-----	24h

13) w okresie zimowego utrzymania dróg zmianie ulegają godziny uzbrojenia obiektu, o czym Zamawiający powiadamia pisemnie Wykonawcę.

a) godzina rozbrowienia oznacza godzinę, do której nie można rozbrowić systemu alarmowego.

b) godzina uzbrojenia oznacza godzinę, od której system alarmowy musi zostać uzbrojony.

2. Kontrola godzin uzbrajania i rozbrowiania systemu jest możliwa wtedy, jeżeli centrala alarmowa posiada możliwość przekazywania informacji o stanie systemu: włączony/ wyłączony.

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się do przestrzegania Instrukcji Użytkowania Systemu Monitoringu, zawartej w Załączniku nr 2 do niniejszej umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do telefonicznego powiadamiania Dyżurnego Centrum Operacyjnego w przypadku nie uzbrojenia systemu w godzinach podanych w § 2 ust. 1 pkt 11.
3. Zamawiający zachowa w tajemnicy wszystkie informacje, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa działania Wykonawcy w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu.
4. Zamawiający zobowiązuje się do należytego zabezpieczenia nadzorowanych nieruchomości przed kradzieżą z włamaniem i pożarem, m.in. poprzez zamykanie drzwi, zamykanie okiem oraz włączanie alarmu po zakończeniu pracy, zakup podstawowego sprzętu gaśniczego, wyłączanie sprzętów oraz sprawdzanie czy kable od urządzeń elektrycznych, włączniki i wszystkie inne nagrzewające się i skupiające ciepło, znajdowały się w odpowiedniej odległości od przedmiotów, które łatwo mogą się zapalić.
5. Zamawiający zobowiązuje się do bezzwłocznej zmiany kodów w przypadku zwolnienia osoby upoważnionej lub cofnięcia upoważnienia do włączania i wyłączania systemu alarmowego oraz bezzwłoczne zgłoszenie tego faktu Wykonawcy.
6. Zamawiający przy realizacji zadań składających się na przedmiot umowy zobowiązany jest do:
 - 1) powiadomienia Wykonawcy w formie pisemnej w przypadku wszelkich zmian mających wpływ na prawidłową realizację umowy (w szczególności osób upoważnionych i ich numerów telefonów),
 - 2) udostępnienie Wykonawcy lokalu w celu odłączenia urządzeń, (które zostały zamontowane przez Wykonawcę do prawidłowego realizowania zadania) po rozwiązaniu niniejszej umowy, zakończeniu lub jej zawieszeniu.
7. Dopuszcza się, bez konsekwencji określonych w § 2 ust. 1 pkt 9 występowanie 2 nieuzasadnionych alarmów w ciągu miesiąca kalendarzowego.
8. Wykaz osób upoważnionych do powiadomienia w razie alarmu:

RDW Elbląg

1. Halina Połomka	Kierownik Dz.Adm.	tel. kom. 664 927 671
2. Tomasz Pasik	Majster	tel. kom. 696 422 789
3. Ryszard Danowski	Kierownik OD Elbląg	tel. kom. 606 326 726

Obwód Drogowy Pieniężno

1.Krzysztof Zacharzewski	Kierownik Obwodu	tel. kom. 604 186 278
2. Edward Kutryb	Majster	tel. kom. 606 293 894
3. Andrzej Jarmoła	St.Dróżnik	tel. kom. 696 422 834

9. Zamawiający zastrzega możliwość dokonania zmiany osób wymienionych w ust. 8, w każdym czasie obowiązywania umowy. Zmiana, o której mowa w zdaniu 1 nie wymaga aneksu do umowy. Aktualizacja listy osób upoważnionych, o których mowa w ust. 8 wymaga przesłania w formie pisemnej na adres siedziby Zleceniobiorcy i jest skuteczna od chwili potwierdzenia jej otrzymania przez Zleceniobiorcę.

§ 4

1. Wykonawca w toku wykonywania umowy zobowiązuje się postępować z należytą starannością.
2. Wykonawca zapewni archiwizowanie i przechowywanie raportów zdarzeń w obiekcie przez okres jednego roku oraz bezpłatnego udostępniania wydruków osobom upoważnionym na każde żądanie.
3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za skutki wynikłe z nie uzbrojenia lokalnego systemu alarmowego przez Zamawiającego.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwą konserwację systemu alarmowego. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wadliwe elementy systemu alarmowego, które były przedmiotem naprawy w ramach usługi konserwacji na zasadach określonych w pkt 5 Załącznika nr 1 do niniejszej umowy
5. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody związane z wykonywaną działalnością gospodarczą wyrządzone przy wykonywaniu usług na kwotę nie mniejszą niż 3 000 000,00 PLN. W przypadku konieczności kontynuacji ubezpieczenia zgodnie z ust. 5 Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, bez odrębnego wezwania, dokumentu potwierdzającego kontynuację ubezpieczenia. W przypadku nieprzedłożenia potwierdzającego kontynuację ubezpieczenia Zamawiającemu, Zamawiający ma prawo do wyznaczenia Wykonawcy dodatkowego 7-dniowego terminu na przedłożenie dokumentu potwierdzającego kontynuację ubezpieczenia, a po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu może od umowy odstąpić.
6. Wykonawca odpowiada, jak za własne, za działanie lub zaniechanie osób, którym powierzył wykonanie usługi określonej w § 2 niniejszej umowy, chyba że wykaze niedopełnienie przez Zamawiającego obowiązków wynikających z § 3 umowy, gdy stan zabezpieczenia obiektu i sposób dokonania szkody uniemożliwiły jej przeciwdziałaniu lub gdy niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy było następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
7. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, tj. obowiązków określonych w § 2 niniejszej umowy lub czynu niedozwolonego Wykonawcy.

§ 5

1. W przypadku braku możliwości monitorowania lokalnego systemu alarmowego Wykonawca powiadamia Zamawiającego o zaistniałym uszkodzeniu linii przekazu sygnału alarmowego i obejmuje chroniony obiekt doraźnym dozorem do czasu przyjazdu Zamawiającego, według zasad określonych w ust. 4.
2. Procedura powiadamiania i obejmowania obiektu doraźnym dozorem stosowana jest również w przypadku zaistnienia przestępczego zamachu.
3. Powiadomienia, o których jest mowa w ust. 1 i 2, realizowane są w formie telefonicznej lub osobistej (w przypadku, gdy wskazana osoba nie posiada telefonu). Zamawiający (osoba upoważniona) jest zobowiązany do stawienia się w chronionym obiekcie w czasie nie dłuższym niż 60 minut od chwili powiadomienia.

4. Zamawiający przyjmuje do wiadomości, że w przypadku podłączenia drogą radiową, zgodnie z prawami fizyki transmisja fal radiowych może podlegać zakłóceniom w wyniku działania czynników atmosferycznych i zewnętrznych emiterów innych fal.
6. W przypadku braku możliwości monitorowania lokalnego systemu alarmowego, w szczególności na skutek uszkodzenia linii przekazu sygnału alarmowego, Wykonawca powiadamia niezwłocznie Zamawiającego o uszkodzeniu oraz dodatkowo, w czasie do załączenia systemu alarmowego, obejmuje chroniony obiekt dozorem fizycznym do czasu przyjazdu Zamawiającego. Dalsze decyzje w sprawie ochrony podejmuje Zamawiający.
7. Powiadomienie, o którym mowa w ust. 6 realizowane jest w formie osobistej lub telefonicznej. Zamawiający lub osoba przez niego upoważniona jest zobowiązany do stawienia się w czasie nie dłuższym niż 2 godziny od chwili powiadomienia.
8. We wszystkich sytuacjach nietypowych należy porozumieć się z operatorem Centrum Operacyjnego – telefon :
9. W przypadku zakończenia umowy Wykonawca zobowiązuje się do demontażu urządzeń stanowiących jego własność a służących do wykonania przedmiotu umowy, w terminie 10 dni licząc od dnia zakończenia umowy.

§ 6

1. Świadczenie usług objętych przedmiotem umowy nastąpi w okresie od **01.01.2017r.** do **31.12.2019r.** z możliwością jej wypowiedzenia przez każdą ze stron z zachowaniem dwutygodniowego okresu wypowiedzenia.
2. Wypowiedzenie umowy, o którym mowa w ust. 1 powinno zostać doręczone drugiej stronie na piśmie – pod rygorem nieważności.
3. Umowa może ulec rozwiązaniu ze skutkiem natychmiastowym w wyniku obustronnego uzgodnienia.

§ 7

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku nienależytego wykonania przez Wykonawcę usług objętych przedmiotem umowy po 2-krotnym pisemnym wezwaniu Wykonawcy do usunięcia naruszeń postanowień umowy, w terminie 30 dni od daty otrzymania ostatniego z wezwań.
3. Przez nienależyte wykonanie przedmiotu umowy rozumie się jego wykonanie niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, ofertą złożoną przez Wykonawcę oraz obowiązującymi w zakresie umowy przepisami prawa.
4. W razie niezrealizowania w terminie płatności za usługę Wykonawca ma prawo odstąpić od umowy i zaprzestać ochrony obiektu z tym, że wezwie Zamawiającego do uiszczenia należności w określonym terminie dodatkowym nie krótszym jak 14 dni.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie – pod rygorem nieważności.

§ 8

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% kwoty łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia Wykonawcy kary umownej w przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze Stron z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający – w wysokości 10% kwot łącznego wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia należnego za wykonanie przedmiotu Umowy.

§ 9

1. Strony ustalają wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy w kwocie brutto wynoszącej: PLN (słownie złotych:), zawierającej podatek VAT w przewidzianej prawem wysokości stawki procentowej obowiązującej w dniu złożenia oferty w kwocie: PLN, (słownie złotych:)
zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
2. Zamawiający zobowiązuje się do wnoszenia opłat za usługę monitorowania miesięcznie, w wysokości brutto PLN (słownie:) w tym należny podatek VAT.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem, na numer rachunku bankowego Wykonawcy w banku w terminie do **30 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
4. Zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy może zostać dokonana wyłącznie w formie aneksu do umowy – pod rygorem nieważności. W przypadku podania błędnego rachunku bankowego, ryzyko i odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
5. Rozliczanie następować będzie w okresach miesięcznych. Fakturę należy wystawić po wykonaniu usługi za dany miesiąc kalendarzowy.
6. Warunkiem wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT jest wcześniejsze potwierdzenie stwierdzającego należyte wykonanie usługi
7. W przypadku rozwiązania umowy za zgodą stron lub przerwania prac z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie odpowiadające wykonanym czynnościom.
8. Strony zastrzegają sobie prawo naliczania odsetek za należności nie wypłacone w terminie, w wysokości ustawowej.
9. Wykonawca będzie wystawiał faktury z uwzględnieniem następujących informacji:

- 1) Nabywca - Województwo Warmińsko-Mazurskie, ul. Emilii Plater 1; 10 – 562 Olsztyn, NIP 7393890447
- 2) Odbiorca – Zarząd Dróg Wojewódzkich, 10 – 602 Olsztyn ul. Pstrowskiego 28b
- 3) na fakturze Wykonawca zobowiązany jest podać datę i numer umowy (nadany przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie), której dotyczy wystawiona faktura oraz wskazać rachunek bankowy zgodny z ust. 3.
- 4) fakturę należy dostarczyć do: **Rejonu Dróg Wojewódzkich, 82 – 300 Elbląg , ul. Junaków 3**
9. Strony zastrzegają sobie prawo do odsetek za należności niewypłacone w terminie w wysokości ustawowej.

§ 10

1. Powierzenie czynności będących przedmiotem niniejszej Umowy osobie trzeciej jest możliwe jedynie po uprzednim uzyskaniu przez Wykonawcę pisemnej zgody Zamawiającego – pod rygorem nieważności.
2. W przypadku naruszenia postanowienia, z ust. 1 Zamawiający może wezwać Wykonawcę do zaniechania naruszeń w terminie 14 dni, a po bezskutecznym upływie tego terminu może od umowy odstąpić od zawartej umowy za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia przypadającym na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 11

1. Zamawiający dopuszcza zmiany niniejszej umowy w granicach dopuszczalności zastosowania przesłanek art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci Aneksu - pod rygorem nieważności.
3. O zmianach teleadresowych, zmianach rachunku bankowego zmianie Przedstawicieli Zamawiającego/Wykonawcy i tym podobnych Strony powiadomią się wzajemnie. Takie zmiany nie wymagają sporządzenia aneksu do umowy.

§ 12

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego - pod rygorem nieważności, przenieść wierzytelności z niniejszej umowy na osoby trzecie. Zamawiający uprawniony jest do wnoszenia uwag do umów przeniesienia wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
2. Umowa przeniesienia wierzytelności powinna zawierać numer rachunku bankowego cesjonariusza.

§ 13

1. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję nr w związku z prowadzoną działalnością w zakresie ochrony mienia i osób, monitoringu, konwojowania, instalowania i konserwacji systemów alarmowych wystawioną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji .
2. W przypadku wszelkich zmian dotyczących danych o Zamawiającym lub Wykonawcy i zawartych w niniejszej umowie, tj. zmian nazwy, adresu, ubezpieczenia, osobowości prawnej, nr NIP/REGON, zmian dotyczących osób upoważnionych do powiadamiania w razie alarmu itp. - strony umowy są zobowiązane powiadomić się pisemnie o tym fakcie natychmiast po zaistnieniu zmiany.
3. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy następujących ustaw: Prawo zamówień publicznych oraz Kodeks cywilny.
4. Strony umowy zobowiązują się do współpracy przy realizacji jej postanowień.

5. Ewentualne spory na tle realizacji niniejszej umowy strony będą rozwiązywać w drodze porozumienia.
6. Sprawy nierozwiązane podlegają rozstrzygnięciom sądu powszechnego, właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
7. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnej, w postaci aneksu podpisanego przez obie strony, z zachowaniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeks cywilny pod rygorem nieważności.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
9. Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące dokumenty:
 - a) instrukcja dokonywania okresowych konserwacji systemu alarmowego – zał. nr 1,
 - b) instrukcja użytkowania systemu dyskretnego ostrzegania – załącznik nr 2,
10. Umowa niniejsza zawiera 8 ponumerowanych i parafowanych stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

INSTRUKCJA
DOKONYWANIA OKRESOWYCH KONSERWACJI SYSTEMU ALARMOWEGO

1. W ramach przyjętego obowiązku konserwacji i utrzymania w stałej sprawności eksploatacyjnej instalacji systemu alarmowego *Wykonawca* przeprowadzi jeden raz na kwartał przegląd wspomnianej instalacji i dokona następujących zabiegów konserwacyjnych tej instalacji:
 - czyszczenie urządzeń optycznych – obiektywy, soczewki,
 - sprawdzenie ładowania i stanu akumulatorów,
 - sprawdzenie i wyregulowanie urządzeń wchodzących w skład instalacji,
 - sprawdzenie działania całej instalacji poprzez dokonanie prób,
 - sprawdzenie toru transmisji alarmu do centrum odbiorczego,
2. Wykonanie prac konserwacyjnych *Wykonawca* odnotowuje w dzienniku konserwacji instalacji, prowadzonym przez *Zamawiającego*, który potwierdza wykonanie prac konserwacyjnych w tym dzienniku oraz na druku napraw i konserwacji przedstawionym przez *Wykonawcę*.
3. Wszelkie zastrzeżenia i stwierdzone usterki powinny być niezwłocznie odnotowane w tych dokumentach przez stronę zgłaszającą.
4. Dla umożliwienia *Wykonawcy* realizacji jego zobowiązań dotyczących prac konserwacyjnych, *Zamawiający* zapewni *Wykonawcy* dostęp do urządzeń będących przedmiotem konserwacji.
5. Naprawy urządzeń wykraczające poza ramy bieżącej konserwacji zgłoszone przez *Zamawiającego*, względnie stwierdzone przez *Wykonawcę* przy okazji wykonywania okresowych przeglądów dokona *Wykonawca* na podstawie odrębnego zlecenia w ciągu 48 h.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA